

Numele și prenumele verficatorului atestat:  
**ing. PUI CRISTIAN CORNEL**  
**Atestat MDLPA seria VAV nr. 11691**  
Arad, jud. Arad  
Tel: 0724284801 / pui.cristi@gmail.com

Nr. 604.1 / Data: 09.12.2025  
Conform registrului de evidență



## REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerința Ie (A, B, C, D, E, F) a proiectului:

### CONSTRUIRE SALA DE SPORT IN BALINT, JUDET TIMIS

Faza: DTAC+PT

1. Date de identificare:
  - Proiectant general: **SC ARIA ARCHITECTS SRL**
  - Proiectant de specialitate: **SC PROBIECTIV DESIGN SRL**
  - Investitor: **COMUNA BALINT**
  - Amplasament: **JUD. TIMIS, UAT BALINT, LOC. BALINT, NR. 162-163, CF. NR. 101207**
  - Data prezentării proiectului pentru verificare: **09.12.2025**
2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției: \*

Documentația analizată tratează instalațiile electrice aferente obiectivului:

**CONSTRUIRE SALA DE SPORT IN BALINT, JUDET TIMIS**

Localizare: **JUD. TIMIS, UAT BALINT, LOC. BALINT, NR. 162-163, CF. NR. 101207**

Investitor: **COMUNA BALINT**

Proiectant instalații: **SC PROBIECTIV DESIGN SRL**

De la firida de bransament se alimentează cu energie electrică tabloul electric TD amplasat conform planșei IE01, printr-un cablu tip CYAbY 3x50+25 mm<sup>2</sup> în montaj îngropat protejat în tub de protecție rigid. Din tabloul electric TGD se va alimenta printr-un cablu tip CYAbY 5x35 mm<sup>2</sup> tabloul electric TD HVAC, în montaj îngropat, protejat în tub de protecție rigid.

Caracteristicile energetice la nivelul tabloului electric sunt următoarele:

- ☐ TGD :  $P_i = 94,00 \text{ kw}$      $P_c = 75,20 \text{ kw}$      $I_c = 118,00 \text{ A}$
- ☐ TD HVAC:     $P_i = 74,00 \text{ kw}$      $P_c = 59,20 \text{ kw}$      $I_c = 93,00 \text{ A}$

Tensiunea de alimentare ale tablourilor TGD și TD HVAC este de 400V-50 Hz.

Circuitele de iluminat se vor executa cu cabluri N2XH - 3x1,5 mm<sup>2</sup>, montate în tuburi de protecție flexibile, pozate îngropat.

Tipul corpurilor de iluminat va fi stabilit de către beneficiar. În proiect au fost stabilite numai amplasamentele acestora.

Comanda iluminatului se face local de la întrerupătoare simple 10A/250V cu montaj aparent și grad de protecție specific categoriei de mediu a spațiului în care sunt montate.

Pentru iluminatul terenului de badminton, teren de volei și zona de cronometraj au fost prevăzute un corpuri de iluminat LED echipate 1x92W, IP20, acționate de întrerupătoare simple, protejate în tuburi de protecție, pozate aparent.

Pentru iluminatul grupurilor sanitare și ale vestiarelor au fost prevăzute corpuri de iluminat LED echipate 1x10W, IP54, acționate de senzori de mișcare, protejate în tuburi de protecție.

Pentru iluminatul holurilor, coridoarelor sau a altor spații comune au fost prevăzut corpuri de iluminat LED echipate 1x31W, IP20, acționate de întrerupătoare simple, protejate în tuburi de protecție, pozate aparent.

A fost prevăzut iluminat de securitate și siguranță, format din iluminat de siguranță local, iluminat pentru evacuarea din clădire, iluminat împotriva panicii și iluminat pentru intervenții în zonele de risc.

Toate prizele vor avea contact de protecție legat la priza de pământ prin intermediul tabloului de distribuție.

În grupurile sanitare destinate persoanelor cu dizabilități trebuie montate butoane de acționare pentru semnalizarea acustică cu rol de asistentă.

Au fost prevazute racorduri pentru alimentarea recuperatoarelor de energie si a bateriilor electrice, circuite realizate cu cabluri N2XH 3x4 mmp, pozate in tub de protectie, pozate ingropat.

Au fost prevazute racorduri pentru alimentarea convectoarelor electrice, a unitatilor interioare de tip duct, pompelor rec. acm si pentru pompa submersibila, circuite realizate cu cabluri N2XH 3x2,5 mmp, pozate in tub de protectie, pozate ingropat.

Au fost prevazute racorduri pentru alimentarea unitatilor exterioare si a boilerului, circuite realizate cu cabluri N2XH 5x4 mmp, pozate in tuburi de protectie, pozate ingropat.

Protectia circuitelor se va realiza cu intrerupatoare automate bipolare cu protectie magnetotermica si protectie diferentiala de 30 mA, montate in tablourile de distributie. Cablurile, tuburile de protectie, corpurile de iluminat si aparatajul vor fi de tip omologat, conform normelor CE si ISO.

Instalatiile de protectie constau in legarea la pamant a instalatiilor si a tablourilor electrice prin intermediul celui de-al cincilea conductor al coloanelor electrice, sistem TN-S.

Racordarea instalatiei interioare de protectie la priza de pamant se face prin intermediul piesei de separatie. Pentru imobilul studiat piesa de separatie se va lega la priza de pamant proiectata.

Inainte de darea in functiune a cladirii se va masura rezistenta de dispersie a prizei de pamant. Rezistenta de dispersie a prizei de pamant va avea o valoare mai mica de 4 ohm determinata prin masuratori.

Pentru protectia impotriva electrocutarilor prin atingere indirecta in prezentul proiect s-a prevazut:

- legarea la conductorul de protectie ca mijloc principal de protectie;
- legarea la priza de pamant ca mijloc suplimentar de protectie.
- DDR 30 mA pentru circuite in tablourile de distributie;

La nivelul invelitorii a fost prevazuta o instalatie de productie energie electrica cu ajutorul sistemului cu tehnica solara adica panouri fotovoltaice. Se prevede realizarea unei instalatii de generare a energiei electrice ON-GRID cu panouri fotovoltaice si invertor de tensiune care include instalatiile electrice de curent continuu (c.c) si curent alternativ (c.a) de o putere instalata in panouri monocristaline de 10.0 kWp, putere invertor 9 kW.

Conexiunile de c.c. dintre panouri se vor realiza cu ajutorul conectorilor MC4 cu care sunt echipate panourile. Panourile se vor lega la priza de pamant <4 Ohm.

Conexiunea dintre invertorul de tensiune si sirurile de panouri se va realiza cu cablu solar rezistent UV 6 mmp.

Conform breviarului de calcul si a normativului I7/2011 cu modificarile aduse prin I7/2023 cladirea studiata nu necesita instalatie de paratrasnet.

3. Documente ce se prezinta la verificare: \*\*

- Tema de proiectare: NU
- Certificat de urbanism: nr. \_\_\_\_\_, emis de \_\_\_\_\_
- Avize obtinute: \_\_\_\_\_
- Autorizatia de construire: nr. \_\_\_\_\_, emis de \_\_\_\_\_
- Raportul expertizei tehnice (la proiectele de punere in siguranta la actiunea seismelor, reabilitare termica, extinderi, modernizari, etc.); -
- Memoriul elaborat de proiectant in care se prezinta solutia adoptata pentru respectarea cerintei verificate; DA
- Plansele desenate in care se prezinta solutia constructiva; DA
- Nota de calcul in care se fundamenteaza solutia propusa, programul de calcul si listing-ul; DA
- Alte documente: -

4. Concluzii asupra verificarii: \*\*\*

- a. In urma verificarii se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului; DA
- b. In urma verificarii se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduse in proiect prin grija investitorului de catre proiectant: -

Am primit: 2 exemplare  
Investitor / Proiectant

L.S.

Am predat: 2 exemplare  
Verificator tehnic atestat  
ing. PUI CRISTIAN CORNEL



---

\* Se vor preciza:

- Construcție nouă / existentă / care se pune în siguranță / modernizare, reabilitare, extindere etc.;
- Tipul și caracteristicile constructive;
- Dimensiunile;
- Funcția principală;
- Condiții de amplasament și de vecinătăți care au legătură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, zona eoliană, etc.);

\*\* Se înscriu numai documentele prezentate de proiectant și verificate efectiv.

În cazul în care documentele prezentate sunt insuficiente se cere investitorului completarea acestora, fixându-se termenul. Referatul se redactează după completarea documentației.

\*\*\* Se înscrie numai situația specifică (a, sau b).

